

K U N D M A C H U N G

des Protokolls, aufgenommen am 4. Juli 2017 um 20.00 Uhr im Sitzungszimmer des Gemeindehauses Bach aus Anlass einer GR-Sitzung.

Unter dem Vorsitz von Bgm. Egon Brandhofer sind folgende Gemeinderäte anwesend: Simon Larcher, Rainer Wolf, Eduard Sprenger, Sonja Neubauer, Klaus Frey, Rainer Heel und Christoph Walch. Für den entschuldigtem GR Jürgen Schedler ist Herbert Wolf als Ersatzmitglied anwesend. Für den ebenfalls entschuldigtem GR Wolfgang Kerber konnte trotz entsprechender Bemühungen kein Ersatzmitglied namhaft gemacht werden.

GR Verena Amann ist der GR-Sitzung unentschuldigtem ferngeblieben.

T a g e s o r d n u n g :

- 1.) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
- 2.) Beratung und Beschlussfassung betreffend die Vergabe folgender Leistungen beim Neubau des Gemeindezentrums:
 - Sporthallenausbau,
 - Holz-/Aluminiumfenster,
 - Metallbau.
- 3.) Beschlussfassung betr. die weitere Vorgangsweise betr. das Grundstück .477 KG Bach (GG-AG Unterbach/Grünau).
- 4.) Beratung und Beschlussfassung betr. Vorkaufsrecht am Haus Unterbach 78.
- 5.) Allfälliges.

E r l e d i g u n g :

- 1.) Bgm. Egon Brandhofer eröffnet die Sitzung um 20.03 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Er stellt den Antrag auf Aufnahme eines weiteren Tagesordnungspunktes zur heutigen Sitzung. Unter TOP 5 soll über notwendige Investitionen bei der Jagdhütte der GG-AG Hochwald beraten werden. Seinem Antrag wird einstimmig, offen, zugestimmt.
- 2.) Bgm. Brandhofer bringt dem GR die Angebote sowie die jeweiligen Vergabevorschläge des Planungsbüros zur Kenntnis:
 - Für den Sporthallenausbau wurden sechs Firmen zur Angebotslegung eingeladen, wovon zwei ein Angebot gelegt haben. Billigstbieter ist die

Fa. Strabag AG Sportstättenbau aus Thalgau mit einer Angebotssumme von € 257.999,41 exkl. MwSt.. Die lt. Lehrerschaft nicht benötigten Pos. werden den Angebotspreis noch vermindern. Einstimmig, offen, erteilt der GR den Zuschlag an das genannte Unternehmen.

- Für die Holz-Aluminium Fenster wurden neun Firmen zur Angebotslegung eingeladen, wovon drei ein Angebot gelegt haben. Billigstbieter ist die Fa. Johann Heel aus Bach mit einer Angebotssumme von € 64.769,00 exkl. MwSt.. Einstimmig, offen, erteilt der GR den Zuschlag an das genannte Unternehmen.

- Für die Metallbauarbeiten wurden dreizehn Firmen zur Angebotslegung eingeladen, wovon zwei ein Angebot gelegt haben. Billigstbieter ist die Fa. Rudolf Meier Metallbau aus Bezaun mit einer Angebotssumme von € 196.931,00 exkl. MwSt.. Einstimmig, offen, erteilt der GR den Zuschlag an das genannte Unternehmen.

Bgm. Brandhofer informiert den GR über eine Zusammenkunft des Bauausschusses mit den für die Steuerung der Elektrotechnik zuständigen Unternehmen. Hier sollte demnächst auch das endgültige Angebot vorliegen. Weiters informiert Bgm. Brandhofer über die aktuell vorliegenden Kostenschätzungen.

3.) Mit 7 Ja-Stimmen gegen zwei Enthaltungen (Rainer Heel und Eduard Sprenger, offen), beschließt der GR, in dieser Angelegenheit einen Rechtsbeistand in Anspruch zu nehmen. GR Verena Amann sollte eigentlich bis zur heutigen Sitzung das Ergebnis ihrer Recherchen in dieser Angelegenheit vortragen. Aufgrund ihres unentschuldigten Fernbleibens ist diese Information heute nicht verfügbar.

4.) GR Christoph Walch informiert den GR über die von ihm eingeholten Finanzierungsangebote zweier Geldinstitute. Nach ausführlicher Diskussion bringt die Abstimmung über den Verzicht auf das Vorkaufsrecht folgendes Ergebnis. 3 Ja-Stimmen (Egon Brandhofer, Sonja Neubauer, Klaus Frey), 4 Nein-Stimmen (Christoph Walch, Herbert Wolf, Rainer Heel, Simon Larcher) und zwei Enthaltungen (Rainer Wolf, Eduard Sprenger), offen.

5.) Bgm. Brandhofer informiert, dass die Jagdhütte „Hochwald“ aufgrund von Ameisenbefall und Feuchtigkeit derzeit von den Jagdpächtern nicht genutzt werden kann. Die Sanierungskosten sollen sich auf ca. € 15.000,00 belaufen. Die Kosten werden von der GG-AG Hochwald getragen. Einstimmig, offen, wird der Sanierung zugestimmt.

6.) Allfälliges:

Bgm. Brandhofer informiert über ein Ansuchen der neuen Besitzer des Hauses Unterbach 24 auf Pachtung entweder einer Teilfläche oder der Gesamtfläche der Gp. 3549. Der Pachtvertrag soll unbefristet mit jährlicher Kündigungsfrist für beide Vertragsteile abgeschlossen werden. Die Pacht soll sich auf € 1,00/m² pro Jahr belaufen.

GR Rainer Heel spricht sich für das regelmäßige Mulchen von nicht genutzten Agrarflächen aus, um das Ortsbild zu verschönern. Auch einzelne Brücken sollten von Baumbewuchs befreit werden.

GR Eduard Sprenger spricht sich für den Erhalt alter Bausubstanz (z. B. Heubille etc.) aus.

Bgm. Brandhofer kritisiert die Vorgangsweise von Verena Amann, die nach der letzten Kassaprüfung die ihrer Meinung nach zu hohen Kosten für die Schneeräumung und die Salzstreuung sowie Personalentscheidungen im Kindergarten auf Facebook kommentiert hat.

GR Herbert Wolf informiert, dass das Dach des Musikpavillons in Stockach Schäden aufweist und saniert werden sollte.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr erfolgen, beschließt Bgm. Brandhofer die Sitzung um 22.44 Uhr.

Der Schriftführer:
Wolfgang Blaas

Rechtsmittelbelehrung:

Wer sich durch die vorgenannten Beschlüsse in seinen Rechten verletzt fühlt, kann innerhalb der Kundmachungsfrist beim Gemeindeamt Bach schriftlich Aufsichtsbeschwerde erheben.

Kundmachungsfristen:

angeschlagen am: 05.07.2017,
abgenommen am: 20.07.2017.