

K U N D M A C H U N G

des Protokolls, aufgenommen am 10. April 2018 um 20.00 Uhr im Gemeindeamt Bach aus Anlass einer GR-Sitzung.

Unter dem Vorsitz von Bgm. Egon Brandhofer sind folgende Gemeinderäte anwesend: Simon Larcher, Rainer Wolf, Eduard Sprenger, Jürgen Schedler, Wolfgang Kerber, Klaus Frey, Rainer Heel und Christoph Walch. Für die entschuldigten Gemeinderätinnen Sonja Neubauer und Verena Amann sind Herbert Wolf und Corinna Walch als Ersatzmitglieder anwesend.

T a g e s o r d n u n g :

- 1.) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
- 2.) Beratung und Beschlussfassung der Jahresrechnung 2017.
- 3.) Nachträgliche Beschlussfassung betr. eine Substanzentnahme aus der GG-AG Unterbach/Grünau im Jahr 2014 für die Sanierung des nicht vom Bau des Trinkwasserkraftwerkes betroffenen Teiles des Wirtschaftsweges zur „Wase“.
- 4.) Beratung und eventuelle Beschlussfassung betr. die Vergabe von Gemeindewohnungen.
- 5.) Beratung und Beschlussfassung betr. die Auflage folgender Änderung des Flächenwidmungsplanes: Umwidmung der neu gebildeten Gp. 3987/2 im Ausmaß von ca. 518 m² von derzeit Freiland in Landwirtschaftliches Mischgebiet.
- 6.) Beratung und Beschlussfassung der Rechnungsabschlüsse 2017 und der Voranschläge 2018 der Gemeindegutsagrargemeinschaften Hochwald, Hintere Sulzalpe und Äußerer Aufschlag.
- 7.) Beratung und Beschlussfassung betreffend die notwendige Erschließung der zwei neuen Baureihen im Siedlungsgebiet Kraichen.
- 8.) Bericht über die für Herbst 2018 geplante Landesstraßensanierung im Bereich Stockach samt Gehsteig- und Begleitwegerrichtung und teilweise Versetzung der Straßenbeleuchtung.
- 9.) Bericht über Gesamtkostenschätzung und Förderumfang für die Erstellung eines Wasserleitungskatasters und eventuelle Beschlussfassung der Auftragserteilung.
- 10.) Allfälliges.

E r l e d i g u n g :

- 1.) Bgm. Egon Brandhofer eröffnet die Sitzung um 20.01 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit fest. In weiterer Folge beantragt er die Aufnahme von zwei weiteren Tagesordnungspunkten zur heutigen Sitzung. Unter TOP 10 soll die Vergabe der Bautischlerarbeiten 02 behandelt werden. Allfälliges wird daher unter TOP 11 behandelt. Unter TOP 5a soll die notwendige Änderung der landwirtschaftlichen Vorrangflächen im Bereich der unter TOP 5 behandelten Umwidmung beraten und beschlossen werden. Einstimmig, offen, wird der Aufnahme zugestimmt.
- 2.) Die Jahresrechnung 2017 wird dem GR vom Kassaverwalter ausführlich zur Kenntnis gebracht. Anstehende Fragen werden sofort beantwortet. Unter dem Vorsitz von Bgm.-Stv. Simon Larcher und in Abwesenheit von Bgm. Egon Brandhofer beschließt der GR die Jahresrechnung 2017 wie vorgetragen einstimmig, offen.
- 3.) Bgm. Brandhofer informiert den GR bezüglich der Vorgeschichte in dieser Angelegenheit. Die angeführten Kosten betrafen lt. Bgm. Brandhofer jenen Teil des Weges, welcher von der Bauführung des Trinkwasserkraftwerkes nicht betroffen war. Mit 10 Ja-Stimmen bei einer Gegenstimme (Eduard Sprenger), offen, beschließt der GR nachträglich die seinerzeitige Substanzentnahme aus dem Jahr 2014 von der GG-AG Unterbach/Grünau zur Sanierung dieses Wegabschnittes.
- 4.) Bgm. Brandhofer informiert den GR über die vorliegenden Bewerbungen. Die Wohnung im 1. Stock des Volksschulgebäudes wird an die Familie Tokarcik aus der Slowakei vermietet. Einstimmig, offen. Der Mietvertrag wird neu verfasst. Es sind zwei Monatsmieten als Kautions zu hinterlegen. Die Miete wird mit € 5,50/m² inkl. Mwst. ohne Betriebskosten festgesetzt.
- 5.) Einstimmig, offen, beschließt der GR die Auflage folgender Änderung des Flächenwidmungsplanes: Umwidmung der neu gebildeten Gp. 3987/2 im Ausmaß von ca. 518 m² von derzeit Freiland gem. § 41 Abs. 1 TROG 2016 in landwirtschaftliches Mischgebiet gem. § 40, Abs. 5 TROG 2016. Sollten während der Auflagefrist keine Einwendungen erfolgen, gilt die Umwidmung als beschlossen.
- 5a) Einstimmig, offen, beschließt der GR die Herausnahme einer Teilfläche der neu gebildeten Gp. 3987/2 aus den landwirtschaftlichen Vorrangflächen.
- 6.) Einstimmig, offen, beschließt der GR den Rechnungsabschluss 2017 und

den Voranschlag 2018 der GG-AG Hochwald wie von Kassaverwalter Wolfgang Blaas vorgetragen. Die Kassagebarung war von den Rechnungsprüfern Christoph Walch (Gemeinde) und Gerda Kappeller (GG-AG Hochwald) überprüft und für richtig befunden worden. Einstimmig, offen, beschließt der GR den Rechnungsabschluss 2017 und den Voranschlag 2018 der GG-AG Hintere Sulzlalpe wie von Kassaverwalter Wolfgang Blaas vorgetragen. Die Kassagebarung war von den Rechnungsprüfern Christoph Walch (Gemeinde) und Elmar Knittel (GG-AG Hintere Sulzlalpe) überprüft und für richtig befunden worden. Einstimmig, offen, beschließt der GR den Rechnungsabschluss 2017 und den Voranschlag 2018 der GG-AG Äußerer Aufschlag wie von Kassaverwalter Wolfgang Blaas vorgetragen. Die Kassagebarung war von den Rechnungsprüfern Christoph Walch (Gemeinde) und Reinhard Wolf (GG-AG Äußerer Aufschlag) überprüft und für richtig befunden worden.

- 7.) Bgm. Brandhofer bringt dem GR die eingeholten Angebote betreffend die Erschließung der zwei neuen Baureihen im Siedlungsgebiet Kraichen zur Kenntnis. Nachdem die veranschlagten Kosten derzeit nicht finanzierbar sind, soll eine kleinere Lösung unter Miteinbeziehung der Gemeindearbeiter unter der Regie eines Baupoliers angestrebt werden. Einstimmig, offen.
- 8.) Bgm. Brandhofer informiert den GR über die für Herbst 2018 geplante Landesstraßensanierung im Bereich Stockach und den daraus für die Gemeinde zu erwartenden Kosten. Es soll auch eine Glasfaserleitung für schnelles Internet mitverlegt werden.
- 9.) Das Angebot für die Erstellung eines Wasserleitungskatasters des Ingenieurbüros Eberl aus Rinn wird dem GR zur Kenntnis gebracht. Die Kosten nach Abzug der Förderungen belaufen sich auf ca. € 26.500,00 exkl. MwSt. Einstimmig, offen, beschließt der GR die Vergabe an die Fa. Eberl.
- 10.) Bgm. Egon Brandhofer bringt dem GR das Angebot und den Vergabevorschlag des Planungsbüros zur Kenntnis. Für die Bautischlerarbeiten 02 wurden zehn Firmen zur Angebotslegung eingeladen, wovon zwei ein Angebot gelegt haben. Billigstbieter ist die Fa. Tischlerei Kerber aus Weißenbach mit einer Angebotssumme von € 75.579,46 exkl. MwSt.. Einstimmig, offen, erteilt der GR den Zuschlag an das genannte Unternehmen.

11.) Allfälliges:

Bgm. Egon Brandhofer informiert über Einzelheiten der letzten Bausitzungen.

Corinna Walch teilt mit, dass sich Verena Amann über die kurzfristige Ansetzung der letzten Kassaprüfung beschwert hat. Diese hatte es allerdings nicht für nötig gefunden, sich bei einem der anderen Mitglieder des Überprüfungsausschusses zu melden bzw. zu entschuldigen.

Corinna Walch regt an, bezüglich der Reinigung des Vereinshauses in Stockach wieder eine Lösung zu finden.

GR Rainer Heel drängt neuerlich darauf, sich hinsichtlich des zu Ende gehenden Platzes beim Bacher Friedhof Gedanken über die Zukunft zu machen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr erfolgen, beschließt Bgm. Brandhofer die Sitzung um 23.48 Uhr.

Der Schriftführer:
Wolfgang Blaas

Rechtsmittelbelehrung:

Wer sich durch die vorgenannten Beschlüsse in seinen Rechten verletzt fühlt, kann innerhalb der Kundmachungsfrist beim Gemeindeamt Bach schriftlich Aufsichtsbeschwerde erheben.

Kundmachungsfrist:

Angeschlagen am: 11.4.2017,
abgenommen am: 26.4.2017.

Kundmachungsfrist für TOP 5:

Angeschlagen am: 11.4.2018,
abgenommen am: 10.5.2018