

## K U N D M A C H U N G

des Protokolls, aufgenommen am 9. November 2017 um 20.00 Uhr im Sitzungszimmer des Gemeindehauses Bach aus Anlass einer GR-Sitzung. Unter dem Vorsitz von Bgm. Egon Brandhofer sind folgende Gemeinderäte anwesend: Simon Larcher, Rainer Wolf, Eduard Sprenger, Jürgen Schedler, Wolfgang Kerber, Klaus Frey, Verena Amann und Rainer Heel. Für die entschuldigte GR Sonja Neubauer ist Michael Dietz als Ersatzmitglied anwesend. Christoph Walch hat kurzfristig mitgeteilt, dass er nicht kommen kann.

### T a g e s o r d n u n g :

- 1.) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
- 2.) Beratung und Beschlussfassung betr. allfälliger Änderungen im Winterdienst.
- 3.) Beratung und Beschlussfassung betr. die Vermietung von Wohnungen im Gebäude Unterbach 78.
- 4.) Beratung und Beschlussfassung betr. die Erhöhung der Kanalanschlussgebühr pro m<sup>3</sup> umbauter Raum von derzeit € 5,50 auf € 5,58 inkl. Mwst., der Kanalgebühr von derzeit € 2,15 auf € 2,18 pro m<sup>3</sup> inkl. Mwst. und der Wassergebühr von derzeit € 0,60 auf € 0,70 pro m<sup>3</sup> inkl. Mwst..
- 5.) Beratung und Beschlussfassung betr. Dachreparatur und Ausbauarbeiten im Gebäude Unterbach 78.
- 6.) Beschlussfassung betr. Vergabe Tiefbrunnen (Bohrung), Terrazzoböden und Einrichtung Küche für Gemeindesaal.
- 7.) Beratung und Beschlussfassung betr. Jagdpachtverlängerung bei der GG-AG Äußerer Aufschlag.
- 8.) Beratung und Beschlussfassung betr. Neuvergabe der Gebäudeversicherung für alle gemeindeeigenen Baulichkeiten.
- 9.) Beratung und Beschlussfassung betr. die Teilnahme der Gemeinde am Audit „familienfreundliche Gemeinde“.
- 10.) Allfälliges.

### E r l e d i g u n g :

- 1.) Bgm. Egon Brandhofer eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Auf Antrag von Eduard Sprenger wird ein weiterer TOP aufgenommen. Unter TOP 10 soll über die Kostenübernahme für die BVD Blutabnahmen beraten werden. Einstimmig, offen.
- 2.) Bgm. Brandhofer informiert, dass das alte Splittstreugerät nicht mehr funktionstüchtig ist. Es soll ein gebrauchtes Gerät von der Fa. Staggl in Arzl um ca. € 6.500,00 angekauft werden. Einstimmig, offen.
- 3.) Der Mietvertrag zwischen Gemeinde Bach und Martin Bitschnau wird vollinhaltlich verlesen. Einstimmig, offen, beschließt der GR, eine Wohnung im

Haus Unterbach 78 an Martin Bitschnau zu vermieten, eine zweite Wohnung voraussichtlich ab Dezember 2017 an die Familie Taban. In der künftigen Wohnung Taban sind noch diverse Sanierungsarbeiten zu machen. Im EG soll die MK-Bach einen Proberaum erhalten, bis das neue Probelokal im Gemeindezentrum fertig ist. Falls sich während dieser Zeit ein Interessent für die Geschäftsräumlichkeiten meldet, wäre ein vorzeitiger Auszug der MK-Bach aber jederzeit möglich. Die noch vorhandenen Werbeaufschriften des Studios Bella Rosa werden von der MK-Bach entfernt, nachdem Verena Amann sich dafür nicht mehr zuständig fühlt.

- 4.) Einstimmig, offen, beschließt der GR die Erhöhung der Kanalanschlussgebühr pro m<sup>3</sup> umbauter Raum von derzeit € 5,50 auf € 5,58 inkl. MwSt., der Kanalgebühr von derzeit € 2,15 auf € 2,18 pro m<sup>3</sup> inkl. MwSt. und der Wassergebühr von derzeit € 0,60 auf € 0,70 pro m<sup>3</sup> inkl. MwSt.. Die neuen Gebühren gelten ab 1.1.2018.
- 5.) Der Einreichplan für die Dachsanierung und den Zubau einer Pultdachgaube wird dem GR vorgelegt. Einstimmig, offen, wird der Ausführung durch die Fa. Bischof zugestimmt.
- 6.) Für die Herstellung der Brunnenanlage wurden sechs Firmen zur Angebotslegung eingeladen. Vier Angebote wurden eingereicht. Billigstbieter ist die Fa. Erhart GmbH aus Terfens mit einer Angebotssumme von € 34.756,70 exkl. MwSt.. Einstimmig, offen, erteilt der GR den Zuschlag an die Fa. Erhart GmbH. Für die Herstellung der Terrazzoböden wurden vier Firmen zur Angebotslegung eingeladen. Zwei Angebote wurden eingereicht. Billigstbieter ist die Fa. Nessler Bad 2000 aus Reutte mit einer Angebotssumme von € 25.745,22 exkl. MwSt.. Verena Amann bemängelt, dass keine Muster der Böden vorliegen. Mit 9 Ja-Stimmen bei einer Gegenstimme (Verena Amann), offen, beschließt der GR die Vergabe an die Fa. Nessler Bad 2000. Bgm. Brandhofer stellt die geplante Einrichtung der Gemeindsaalküche vor. Für die Kücheneinrichtung im Gemeindsaal wurden die Fa. Franke und die Fa. Wex zur Angebotslegung eingeladen. Beide Firmen haben Angebote, teilweise unter Einbeziehung von gebrauchten Geräten des ehemaligen Hotels Benglerwald, gelegt. Die Vergabe soll nach weiteren Gesprächen mit den genannten Firmen durch den Bauausschuss erfolgen. Einstimmig, offen.
- 7.) Der Jagdpachtvertrag sowie die Nebenvereinbarung bezüglich Futterstand wird dem GR ausführlich zur Kenntnis gebracht. Einstimmig, offen, wird der Verlängerung des Jagdpachtvertrages für den Zeitraum vom 1.4.2018 bis 31.3.2025 an die bisherigen Pächter zu den im Vertrag genannten Konditionen zugestimmt.
- 8.) Der Überprüfungsausschuss hat in seiner letzten Sitzung die beiden eingegangenen Angebote betr. Gebäudeversicherung überprüft und sich einstimmig für die Annahme des Angebotes der Tiroler Versicherung ausgesprochen. Der GR schließt sich dieser Empfehlung an und beschließt einstimmig, offen, die Vergabe an die Tiroler Versicherung.
- 9.) Bgm. Brandhofer teilt mit, dass sich GR Sonja Neubauer in dieser Angelegenheit

informiert hat. Er bringt die wichtigsten Argumente, die für die Teilnahme am Audit sprechen, dem GR zur Kenntnis. Einstimmig, offen, beschließt der GR, dass sich die Gemeinde Bach am Audit „familienfreundliche Gemeinde“ beteiligt. Die Erstberatung soll kostenlos sein.

10.) Einstimmig, offen, beschließt der GR die Übernahme der Kosten für die BVD-Blutabnahmen durch die Tierärzte.

11.) Allfälliges:

Bgm. Egon Brandhofer informiert über die am Dienstag stattgefundene mündliche Verhandlung betreffend Straßensanierung Stockach von Oberstockach 30 bis Unterstockach 50. Die Gemeinde ist für die Errichtung der Gehsteige und die Versetzung der Straßenlampen sowie die Errichtung eines Begleitweges zwischen Ober- und Unterstockach zuständig. Von seiten des Landes wurden € 100.000,00 für diese Straßensanierung zugesagt. Im Zuge dieser Straßensanierung sollen auch Leerrohre für Lichtwellenleiter (schnelles Internet) mitverlegt werden.

GR Eduard Sprenger ist der Meinung, dass die Schindelung am Gemeindezentrum nur in zweifacher Ausführung erfolgt ist. Der Bgm. hatte bisher von einer dreifachen Ausführung gesprochen. Es soll die Ausschreibung überprüft werden, ob die Leistung vertragskonform ausgeführt wurde.

GR Michael Dietz erkundigt sich, ob der Neubau des Gemeindezentrums derzeit im Preisrahmen liegt. Dies wird von Bgm. Brandhofer bestätigt.

GR Verena Amann möchte gerne die Protokolle des Bauausschusses zugeschickt erhalten. Lt. Bgm. Brandhofer gibt es nur Protokolle, wenn die Planungsfirma dabei ist.

GR Verena Amann erkundigt sich bei GR Rainer Wolf hinsichtlich dem endgültigen Ausmaß der von seiner Gattin erworbenen Grundstückszufahrt von der GG-AG Unterbach/Grünau.

GR Klaus Frey erkundigt sich, warum die großen Fensterflächen im Foyerbereich zum Dorfplatz hin nicht geöffnet werden können.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr erfolgen, beschließt Bgm. Brandhofer die Sitzung um 22.18 Uhr.

Der Schriftführer:  
Wolfgang Blaas

Rechtsmittelbelehrung:

Wer sich durch die vorgenannten Beschlüsse in seinen Rechten verletzt fühlt, kann innerhalb der Kundmachungsfrist beim Gemeindeamt Bach schriftlich Aufsichtsbeschwerde erheben.

Kundmachungsfrist:

angeschlagen am: 10.11.2017,  
abgenommen am: 25.11.2017.